**مخالصة مالية**

إنه في يوم: الثلاثاء الموافق: ٢٨ مارس ٢٠٢٣م

**الطرف الأول:** محمد محمود عبد الله علي، مصري الجنسية، مسلم، مقيم في فيلا ٢ الحي المتميز L مدينة بدر القاهرة، وأحمل بطاقة رقم قومي/ ٢٧٧٠٣٠٧٢٣٠٠٤٧٨

**الطرف الثاني:** إبراهيم سيد عبد الوهاب محمد، مصري الجنسية، ومقيم في دهمشا، مركز مشتول السوق، محافظة الشرقية، ويحمل بطاقة رقم قومي/ ٢٩٥٠١٠١١٣٧٢٢٥١

يقر الطرف الأول بأنه استلم من الطرف الثاني مبلغاً قدره ١٢٥٠٠٠ مائة وخمسة وعشرون ألف جنيهاً مصرياً فقط لا غير، وذلك كجزء من باقي قيمة العقار المُباع من الطرف الأول للطرف الثاني، والمحرر بشأنه عقد بيع بتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٢٢م، وبذلك يكون الطرف الأول قد حصل من الطرف الثاني على مبلغ إجمالي قدره ٤٢٥٠٠٠ أربعمائة وخمسة وعشرون ألف جنيه مصري فقط لا غير، من إجمالي قيمة العقار التي تبلغ ٨٠٠٠٠٠ ثمانمائة ألف جنيه مصري فقط لا غير.

توقيع الطرف الأول

محمد محمود عبد الله علي